

盛世集團：澳門亟需經濟轉型



田達德



全文見PLATAFORMA

高昂成本阻礙多元化

盛世集團：澳門亟需經濟轉型

盛世集團行政總裁田達德(António Trindade)指出澳門經濟多元化的幾個障礙，其中主要是高昂的能源成本，亦是導致消費北移的原因之一。認為澳門“必須要有一場轉型”，強調不能再依賴“三、四十年前”建立的特許經營模式。

博彩依賴症未解

田達德表示，澳門創業一直與博彩業息息有關，至今也是如此。幾乎沒有其他經濟表現。若視創業服務實體經濟，以更大膽、更高附加值的解決方案，不僅服務澳門，亦惠及內地，特別是大灣區經濟，那麼澳門的創業潛力巨大。

另一方面，澳門的中葡平台需要一個互補平台，透過葡萄牙或巴西，能夠通向歐洲、中南美洲和非洲新興市場，而不僅限於葡語系國家。這也是本地經濟適度多元化的巨大機遇和挑戰所在。

澳門至今未構建出真正的經濟平台，或許更多的是社會平台。那麼，葡萄牙和中國之間真正的經濟聯繫是甚麼？葡萄牙有中國外資，但往往是通過歐洲和美國進行投資。澳門仍缺乏發展該平台所必需的經濟結構規劃，亦未充分理解大灣區經濟，以及如何在其中創造價值。MIECF等展會資源投入大，但定位模糊，未能有效對接大灣區需求，商業轉化率低。

回歸初期，澳門的技術勞工非常短缺。如今情況有所改善，但這些勞動力只服務於旅遊業和博彩業，並未被動員起來參與平台的構建。

田達德認為，集團透過自身成功的經驗，協助實現中葡平台的需求。將價值從一個經濟體轉移到另一個經濟體，並產生收益，尤其中國內地在新興經濟體的國際化發展，澳門潛力巨大。

經濟與基建短板

香港已經在開發中葡平台的解決方案，澳門還有很長的路要走。公平而言，澳門的專業能力無可比擬。澳門沒有真正的平台，但盛世集團已在現有條件下做到最好。集團有能力在葡萄牙擴展業務、規劃投資、創造價值，並在澳門取得成果。集團同樣能在中國內地這樣做。然而，現在澳門遠遠落後於人，原因是缺乏適當的經濟與社會基礎設施。在當前的地緣政治和經濟環境下，建立這樣的基礎設施更為迫切。因為通過安哥拉進入葡萄牙的中國投資，比通過澳門進入葡萄牙的投資還要多。

大灣區協同發展

另一方面，大灣區各城市之間也應加強協調。每座城市單獨吸引外資並沒有意義，應該由一個中央發展部門明確每座城市的職能角色。效率是關鍵。

田達德認為，將來澳門電費可能會比珠海貴十倍。這狀況必須改變。其實這些問題都可以迅速解決，就像賭牌續約談條件那樣。不僅是能源成本，幾乎所有東西的價格在澳門都比內地貴得多。這已經說不通。換句話說，為甚麼的士要貴一倍？在談論能源轉型、環保轉型……所以必須要有一場轉型。這和博彩業的問題一樣。博彩業已經轉換新模式，轉向更高價值。幸運的是，今天居民可以去珠海消費。雖然仍有想去澳門的旅客，因為澳門仍擁有獨特的旅遊魅力，但劣勢也必須消除。

有人說北區的商戶沒有旅客，但北區從來就不是為旅遊而設，而是住宅區，應該是為本地人服務。現在他們做不下去，原因是租金高、物價貴。田達德指出，若政府希望構建一個以發展為動力、以服務為基礎的經濟體系和一個有效運作的平台，就必須解決上述經營成本過高的問題。